

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-112/2022**

Dužnik **BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE d.o.o. u stečaju** iz Bjelovara, Dr. Ante Starčevića 8, OIB: 29831668155

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.10.2024. DO 07.01.2025.

U ovršnom postupku protiv društva Komunalije vodovod d.o.o. koji se vodi pred javnim bilježnikom Martinom Dujmović broj Ovr-7140/2024 izdano je rješenje o ovrsi dana 7. studenog 2024. g. na koje je ovršenik uložio prigovor te je spis dostavljen Općinskom sudu u Bjelovaru na daljnje postupanje koji se oglasio nenadležnim i odredio dostavu spisa na daljnje rješavanje Trgovačkom sudu u Bjelovaru. Trgovački sud u Bjelovaru donio je dana 18. ožujka 2025. g. rješenje kojim se stavlja izvan snage rješenje o ovrsi javnog bilježnika te se određuje nastavak postupka kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. U spis će biti dostavljeno pravovremeno očitovanje na prigovor ovršenika.

Korisnicima obračunskih mjesta svakomjesečno se ispostavljaju računi za utrošenu električnu energiju koji se u pravilu uredno podmiruju.

Dovršena je procjena vrijednosti naknada za korištenje objekata dužnika u odnosu na korisnike obračunskih mjesta utrošene električne energije. Temeljem primljenih procjemenih elaborata pojedine vrijednosti su sljedeće:

Rbr	Predmet procjene	Korisnik	Godišnja naknada	Naknada za korištenje u posljednje tri godine
1	Distributivni vodoopskrbni cjevovod na području općine Ivanska, vodovod u naselju Babinac, Gornja Petrička, Donja Petrička i Samarica	Općina Ivanska, S. Kolara 1, 43231 Ivanska, OIB: 5618521730	26.757,92 €	80.273,76 €
2	Distributivni vodoopskrbni cjevovod na području općine Berek, vodovod u naseljima Mali Potok i Ruškovac	Općina Berek, Berek 7, 43232 Berek, OIB: 43345188266	9.504,89 €	28.514,66 €
3	Distributivni vodoopskrbni cjevovodi na vodoopskrbnom području grada Čazme, naselja Vučani, Donji Moklouš, Gornji Miklouš, Novo Selo i Martinac	Komunalije vodovod d.o.o., Sv. Andrije 14, Čazma, OIB: 80000408229	28.201,67 €	84.605,01 €
4	Glavni dovodni cjevovod naselja Rovišće-Kraljevac-Kovačevac i precrpna stanica u Kraljevcu	Vodne usluge d.o.o., Ferde Livadića 14a, OIB: 43307218011	36.093,74 €	108.281,23 €
5	Crna stanica Zdenci	Vodne usluge d.o.o., Ferde Livadića 14a, OIB: 43307218011	3.457,33 €	10.371,99 €
6	Glavni dovodni cjevovod naselja Rovišće-Kraljevac-Kovačevac i precrpna stanica u Kraljevcu	Vodne usluge d.o.o., Ferde Rusana 21, OIB: 43307218011, Podružnica Daruvar	3.457,33 €	10.371,99 €
	UKUPNO		107.472,88 €	322.418,65 €

Svim korisnicima su poslani pozivi za uplatom dugovanih iznosa na ime naknade za korištenje objekata dužnika, no nitko od navedenih nije postupio po traženom, te su Vodne usluge d.o.o. dostavile očitovanje da iste nisu ugovorile plaćanje naknade iz kojeg razloga smatraju da nisu u obvezi istu ni platiti, a utvrđenja iz postupka poreznog nadzora nad dužnikom ne smatraju relevantnima.

Društvo Komunalnije vodovod d.o.o. se očitovalo po odvjetniku Nenadu Dianiću navodeći da isti smatraju pogrešnim stav da bi predmetna imovina bila u vlasništvu dužnika temeljem čl. 10. st. 3. Zakona o vodnim uslugama te je istaknut zahtjev za prijenosom imovine u vlasništvo

jedinice lokalne samouprave. Isto društvo osporava postojanje svoje obveze na plaćanje bilo kakvog iznosa dužniku jer za isto ne postoji sklopljen ugovor o najmu.

Od načelnika Općine Ivanska i Općine Berek primljeno je usmeno očitovanje da su isti voljni podmiriti dio obveze koji na njih otpada ali u manjem iznosu od traženog, pod uvjetom da svi obveznici podmire svoj dio obveze te se steknu dovoljna sredstva u stečajnom postupku za namirenje stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan sastava ovog izvješća čini potraživanje prema kupcu Komunalije vodovod d.o.o. u iznosu od 9.954,20 eur kao i potraživanja dužnika prema korisnicima obračunskih mjesta za naknadu za uporabu imovine dužnika prema tablici prikazanoj pod toč. I. ovog izvješća.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva procijenjena pokretna imovina dužnika u vidu:

Rbr	Opis	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
1	Uredski namještaj	€ 309,41	€ 309,41
2	Osobni automobili	€ 3.679,39	€ 3.848,96
3	Projektna dokumentacija za naselje Đurđić	€ 3.091,52	€ 3.101,52
4	Projektna dokumentacija za naselje Kolarevo Selo	€ 3.691,35	€ 3.701,35
5	Projektna dokumentacija za naselje Srijedska	€ 1.649,47	€ 1.659,47
6	Projektna dokumentacija za naselje Rastovac	€ 3.691,35	€ 3.701,35
	UKUPNO	€ 16.112,49	€ 16.322,06

Prihodi stečajnog dužnika tijekom stečajnog postupka sastojali su se u sljedećem:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	2025	Ukupno
1	Darkom vodooskrba i odvodnja d.o.o. - el.energija	241,86 €	517,67 €	896,18 €		1.655,71 €
2	Komunalije vodovod d.o.o. - dug i el. Energija	2.829,38 €	6.999,16 €	2.378,23 €	43,10 €	12.249,87 €
3	Vodovod d.o.o. - el.energija	213,49 €				213,49 €
4	Općina Ivanska - el.energija	1.522,94 €	254,35 €	697,94 €	468,37 €	2.943,60 €
5	Općina Berek - el.energija	385,47 €	940,36 €	1.294,32 €	323,82 €	2.943,97 €
6	Vodne usluge d.o.o. - el.energija	1.380,74 €	1.026,82 €	1.422,25 €	265,58 €	4.095,39 €
7	Bjelovarsko bilogorska županija - kupovna	309,41 €				309,41 €
8	Sanja Šavorić - kupovna	3.848,96 €				3.848,96 €
9	Pasivna kamata	0,01 €	5,75 €	11,50 €	1,73 €	18,99 €
10	Općina Ivanska - jamčevine			2.101,87 €		2.101,87 €
11	Općina Ivanska - razlika kupovna			10.911,33 €		10.911,33 €
	UKUPNO	10.732,27 €	9.744,11 €	19.713,62 €	1.102,60 €	41.292,60 €

dok su se rashodi sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	2025	Ukupno
1	HEP elektra d.o.o	3.400,87 €	2.962,08 €	3.509,98 €	944,64 €	10.817,57 €
2	HEP opskrba d.o.o.	125,03 €	469,94 €	912,29 €	37,20 €	1.544,46 €
3	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	580,66 €	1.004,20 €	1.170,00 €	375,00 €	3.129,86 €
4	Porez na dodanu vrijednost	1.420,51 €	281,44 €	4.195,51 €		5.897,46 €

5	Naknada banke	94,07 €	179,97 €	196,71 €	50,80 €	521,55 €
6	Perica Dumančić - procjena pokretnina	112,81 €				112,81 €
7	Njuškalo.hr	18,85 €				18,85 €
8	Financijska agencija	248,86 €	24,34 €			273,20 €
9	Vodne usluge d.o.o. - povrat više plaćenog			200,03 €		200,03 €
10	Općina Ivanska - povrat jamčevina			674,57 €		674,57 €
11	Javni bilježnik Martina Dujmović			66,93 €		66,93 €
12	Juro Božić - nagrada za procjenu vrijednosti imovine			1.600,00 €		1.600,00 €
13	Econing d.o.o. - procjena imovine				5.000,00 €	5.000,00 €
	UKUPNO	6.001,66 €	4.921,97 €	12.526,02 €	6.407,64 €	29.857,29 €

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi € 11.435,32.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nastavit će se poduzimati radnje radi naplate potraživanja dužnika.

Mjesto i datum
Osijek, 7. travnja 2025. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan